Proposition du Conseil administratif, sur demande du Département de l'aménagement, de l'équipement et du logement, en vue de l'approbation du projet de modification des limites de zones N° 29065-246, portant sur la création de zones de verdure sur le territoire de la Ville de Genève, au lieu-dit Promenade de la Treille, section Cité.

Mesdames et Messieurs les conseillers,

A l'appui du projet ci-dessus, le Département de l'aménagement, de l'équipement et du logement nous a transmis un exposé des motifs général, figurant dans la proposition N° 65, et les explications spécifiques suivantes:

«Le périmètre faisant l'objet du présent projet de modification des limites de zones N° 29065-246 est situé en bordure de la rampe de la Treille, en surplomb de la rue de la Croix-Rouge, feuilles 18, 21 et 26 de la Ville de Genève, section Cité. Il est constitué des parcelles N° 7269, 7609, ainsi que d'une partie des parcelles N° 2975 et 7267 rattachées au domaine public de la Ville de Genève. Ce terrain qui est actuellement situé en zone 1 est dévolu à un parc accessible au public. Il ne comporte aucun bâtiment.

»L'esplanade, appelée autrefois «plate-forme derrière la Maison de ville» existe depuis le XVI siècle et elle est la doyenne des promenades de la ville. Plantée d'arbres dès son origine, les rampes d'accès ont été construites entre 1707 et 1719 et c'est en 1721 que fut plantée la double rangée de marronniers. Le mur qui soutient la promenade de la Treille, situé à l'intérieur du périmètre visé par le présent projet de loi, et le mur bordant la rampe de la Treille, juste à l'extérieur dudit périmètre, sont les vestiges et fortifications médiévales de la ville. La Ville de Genève assure l'entretien de la promenade.

»Dans le but de garantir l'affectation de ce périmètre en tant que parc public, il est proposé de créer une zone de verdure d'une surface de 12 850 m², y compris le tronçon de la rue de la Croix-Rouge situé entre la place Neuve et la rue René-Louis-Piachaud, d'une surface de 5772 m².

»En conformité aux articles 43 et 44 de l'ordonnance sur la protection contre le bruit, du 15 décembre 1986, il est attribué le degré de sensibilité II (pour les bâtiments comprenant des locaux à usage sensible au bruit) aux biens-fonds compris dans le périmètre de la zone de verdure créée par le présent projet de loi.»

Le projet de loi qui sera soumis à la décision du Grand Conseil est le suivant:

«PROJET DE LOI

modifiant les limites de zones sur le territoire de la Ville de Genève, section Cité (création d'une zone de verdure au lieu-dit Promenade de la Treille)

»Le Grand Conseil de la République et Canton de Genève décrète ce qui suit:

»Article 1

- 1 Le plan N° 29065-246, dressé par le Département de l'aménagement, de l'équipement et du logement le 25 mai 1999, modifiant les limites de zones sur le territoire de la Ville de Genève, section Cité (création d'une zone de verdure au lieu-dit Promenade de la Treille), est approuvé.
- 2 Les plans de zone annexés à la loi d'application de la loi fédérale sur l'aménagement du territoire, du 4 juin 1987, sont modifiés en conséquence.

»Article 2

En conformité aux articles 43 et 44 de l'ordonnance sur la protection contre le bruit, du 15 décembre 1986, il est attribué le degré de sensibilité II (pour les bâtiments comprenant des locaux sensibles au bruit) aux biens-fonds compris dans le périmètre de la zone de verdure, créée par le plan visé à l'article 1.

»Article 3

Un exemplaire du plan N° 29065-246 susvisé, certifié conforme par la présidence du Grand Conseil, est déposé aux archives d'Etat.»

Au vu des explications qui précèdent, le Conseil administratif vous invite, Mesdames et Messieurs les conseillers, à approuver le projet d'arrêté ci-dessous:

PROJET D'ARRETE

LE CONSEIL MUNICIPAL,

vu l'article 30, alinéa 1, lettre q), de la loi sur l'administration des communes du 13 avril 1984;

vu la demande du Département de l'aménagement, de l'équipement et du logement;

vu l'exposé des motifs général fourni par le Département de l'aménagement, de l'équipement et du logement à l'appui de l'ensemble des 19 propositions de modification du régime des zones soumises conjointement au Conseil municipal,

arrête:

Article unique. – De donner un préavis favorable au projet de modification des limites de zones N° 29065-246, portant sur la création d'une zone de verdure au lieu-dit Promenade de la Treille.

Annexe: 1 plan